


D753\_45-Z01-G03 

powierzchnia parteru: 75m<sup>2</sup>

powierzchnia poddasza: 23+14,6m<sup>2</sup>=37,6m<sup>2</sup>

powierzchnia łącznie: 112,6m<sup>2</sup>

powierzchnia garażu ze składzikiem: 25,8m<sup>2</sup>

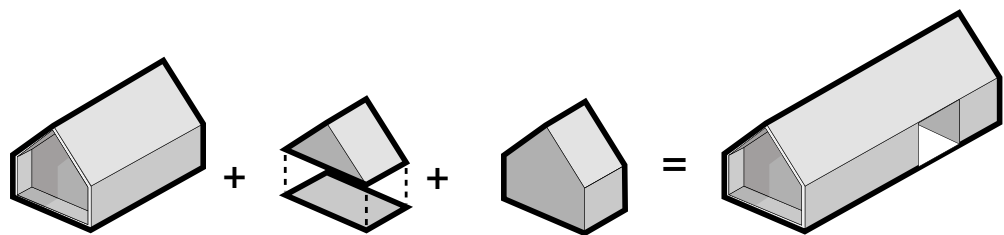
22,83



**Wygodny dom drewniany** dla rodziny. Zaopatrzony w cztery sypialnie, trzy łazienki, pralnię-kotłownię oraz garderobę. W kuchni znajduje się miejsce na stół śniadaniowy. Część jadalna pozwala na biesiadowanie grupie do 10 osób. Prostopadle do wjazdu znajduje się zadaszenie, pod którym zlokalizowane jest wejście do domu oraz garaż ze składzikiem ogrodowym. Wejście do budynku i garażu poprzez zadaszenie wiaty chroni przed deszczem i daje dodatkową przestrzeń do przechowywania wózków i rowerów. Drewniane wykończenie elewacji od strony tarasu wraz z wnęką wejściową.

Minimalne wymiary działki: 16x30m  
(o ile inaczej nie stanowią MPZP lub WZ dla danej działki)

01 . przedpokój 5,3m<sup>2</sup> / 02 . pralnia/kotłownia 3,7m<sup>2</sup> / 03 . łazienka 3,8 m<sup>2</sup> / 04 . korytarz 5m<sup>2</sup> / 05 . sypialnia 2os. 12,2m<sup>2</sup> / 06 . kuchnia 10,6m<sup>2</sup> / 07 . salon i jadalnia 32m<sup>2</sup> / 08 . taras 18m<sup>2</sup> / 09 . schody 4,2m<sup>2</sup> / 10 . korytarz 5,1m<sup>2</sup> / 11 . sypialnia 1os 9,5m<sup>2</sup> / 12 . sypialnia 1os 10,6m<sup>2</sup> / 13 . łazienka 3,1m<sup>2</sup> / 14 . sypialnia 2os. 12,3m<sup>2</sup> / 15 . garderoba 3,6m<sup>2</sup> / 16 . łazienka 3,7m<sup>2</sup> / 17 . zadaszenie 28,5m<sup>2</sup> / 18 . garaż 22,8m<sup>2</sup> / 19 . składzik ogrodowy 3m<sup>2</sup>



D753\_45-Z01-G03