

D923\_45-Z02-A02



powierzchnia parteru części mieszkalnej: 92m<sup>2</sup>

powierzchnia poddasza: 33,7+9m<sup>2</sup>=42,7m<sup>2</sup>

powierzchnia łącznie: 134,7m<sup>2</sup>

powierzchnia pracowni: 25,6m<sup>2</sup>

28,89

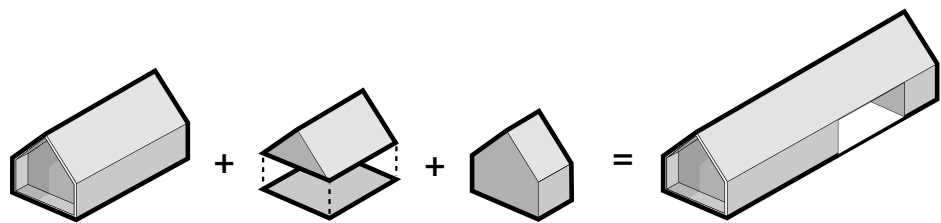


Wygodny dom dla wielo-pokoleniowej rodziny. Zaopatrzony w trzy łazienki, pralnio-kotłownię oraz garderobę. Na parterze znajduje się również pokój gościnny mogący służyć jako gabinet. Część jadalna może gościć 12 osób. Prostopadle do wjazdu znajduje się wiatka na dwa samochody, pod którą zlokalizowane jest wejście do domu oraz do studio będącego osobną przestrzenią pracy. Wejście do budynku i garażu poprzez zadaszenie wiaty chroni przed deszczem i daje dodatkową przestrzeń do przechowywania. Drewniana elewacja na ścianie od strony tarasu.

Minimalne wymiary działki: 16x34,5m

01 . przedpokój 5,2m<sup>2</sup> / 02 . pralnia/kotłownia 2m<sup>2</sup> / 03 . łazienka 3,7 m<sup>2</sup> / 04 . korytarz 7,1m<sup>2</sup> / 05 . sypialnia 2os. 15,6m<sup>2</sup> / 06 . kuchnia 10,1m<sup>2</sup> / 07 . jadalnia i salon 34m<sup>2</sup> / 08 . taras 18m<sup>2</sup> / 09 . schody 4,2m<sup>2</sup> / 10 . korytarz 5,4m<sup>2</sup> / 11 . sypialnia 1os 11,8m<sup>2</sup> / 12 . sypialnia 1os 13m<sup>2</sup> / 13 . łazienka 3,1m<sup>2</sup> / 14 . sypialnia 2os. 13,7m<sup>2</sup> / 15 . garderoba 6,5m<sup>2</sup> / 16 . łazienka 3,7m<sup>2</sup> / 17 . sypialnia 1os 8,5m<sup>2</sup> / 18 . zadaszenie 47,5m<sup>2</sup> / 19 . kuchnia 1,4m<sup>2</sup> / 20 . jadalnia/ salon 22,6m<sup>2</sup> / 21 . toaleta 1,5m<sup>2</sup>

(o ile inaczej nie stanowią MPZP lub WZ dla danej działki)



D923\_45-Z02-A02